АДМИНИСТРАЦИЯ РУБЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2021 г. № 40

д. АдовоУржумского района

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Рублевского сельского поселения Уржумского района Кировской области**

В соответствии с частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», частью 2 статьи 104 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», администрация Рублевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектированияРублевского сельского поселения Уржумского района Кировской области (далее – местные нормативы), согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене органов местного самоуправления, на официальном сайте администрации Уржумского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:https://vurzhume.ru.
3. Управлению архитектуры, градостроительства и жизнеобеспечения населения администрации Уржумского муниципального района разместить утвержденные изменения в местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения изменений в местные нормативы.
4. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава администрации

Рублевского сельского поселения Н.М. Заболотских

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Рублевского сельского поселения

от 18.08.2021г № 40

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования**

**Рублевского сельского поселения**

**Уржумского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Рублевского сельского поселения Уржумского района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью [4](consultantplus://offline/ref=A797CC10E3D999BC0BDDC948A2F3EB93CF9655926D1D5583C77E229EDB7F9CA7080E816A55AD8C2Af8O2N) статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области, а также внесению в него изменений.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов**

**градостроительного проектирования**

**2.1.Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**.

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №1.

Таблица №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах | не нормируется | 800 метров |

2.1.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения муниципального района, улично–дорожной сети следует принимать в соответствии с таблицей №2.

Таблица №2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
| единица измерения | величина | единица измерения | величина |
|  | Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района | км/1 км²  территории | 0,1 | не нормируется | |

Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков, как правило, в пределах 1,5 − 2,5 км/км².

2.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений следует принимать в соответствии с таблицей №3.

Таблица №3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категории сельских улиц и дорог | Основное назначение | Расчет скорости движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения | Ширина пешеходной части тротуаров, м |
| Поселковая дорога | Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети | 60 | 3,5 | 2 | - |
| Главная дорога | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2-3 | 1,5-2,25 |
| Улица в жилой застройке |  |  |  |  |  |
| Основная | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением | 40 | 3,0 | 2 | 1,0-1,5 |
| Второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30 | 2,75 | 2 | 1,0 |
| Проезд | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей | 20 | 2,75-3,0 | 1 | 0-1,0 |
| Хозяйственный проезд, прогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам | 30 | 4,5 | 1 | - |

2.1.3. Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих тре­бования СП 51.13330, не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или бо­ковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В слу­чаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на рассто­янии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств об­щественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площа­док для стоянки автомобилей не допускается.».

**2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объекты в области образования местного значения |  |  |
| 1.1 | Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 47 | 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |
| 1.2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| Сельское поселение | 98 | Для учащихся Ⅰ ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся Ⅱ-Ⅲ ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |

\* Для отдельных населенных пунктов, входящих в состав сельских поселений и городских округов, для объектов, указанных в подпунктах 2.1 и 2.2 пункта 2, допускается в местных нормативах градостроительного проектирования устанавливать расчетные показатели, превышающие установленные, при соответствующем обосновании, выполненном на основе социально-демографического состава, плотности населения, социально- экономических условий развития сельского поселения, при обеспечении подвозки детей до общеобразовательных организаций.

Примечания:

1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2016.

2. Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016.

3. Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2016, следует принимать по заданию на проектирование.

4. Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.

**2.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня**

**обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимогоуровня территориальной доступности таких объектов**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей №5.

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего  пользования, кв.метров площади пола на 1 тыс.чел. | 70 | 1,5 км |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, | 1 | 1,5км |

Примечания:

1. Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении.

2. Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3. Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование.

**2.4. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей №6.

Таблица 6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект,  единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **1** | **Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения** | | |
|  | Размер населенного пункта: | суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек |  |
| Сельский населенный пункт | 12 | Не нормируется |
| **2** | **Объекты ритуальных услуг местного значения** | | |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 0,24 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016 или заданием на проектирование таких объектов.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области

Численность населения 345, в том числе мужчин 177, женщин 168

Число домохозяйств: 123

Национальный состав

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_русские\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_мари\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Среднегодовой прирост (убыль) населения (в среднем за последние 5 лет) -1.6 %

Смертность населения (в среднем за последние 5 лет)- 2.7%

Рождаемость (в среднем за последние 5 лет) \_1% Возрастной состав населения: Рублевское сельское поселение

* дети дошкольного возраста (0 – 1 лет) 1 чел. 0,3%
* (2 – 6 лет)

10 чел. 3,0%

* дети школьного возраста (7 – 17 лет) 34 чел. 9,8%
* от 18 до 20 лет 12 чел. 3,5\_%
* Пенсионеры

105 чел. 30,43%

* Инвалиды трудоспособного возраста

7 чел. 2.0%

* Работающее население 149 чел. 43,2%

Территория поселения: 80 кв.км.

Плотность населения: 4,3 чел./кв.км.

планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования:

* предложений заинтересованных лиц;
* федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;
* региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261;
* схемы территориального планирования Уржумскогорайона Кировской области, утверждённой решением Уржумской районной Думы от 02.08.2012 № 19/167;
* правил землепользования и застройки муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области, утверждённого постановлением администрации Рублевского сельского поселения от 08.04.2021 № 23

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ

Земельным кодексом РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;

Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;

Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах орга-низации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Гра-достроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническомрегулирова-нии»;

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; 25

Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых при-родных территориях»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 08.11.2007№ 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огородни-ческих и дачных некоммерческих объединениях граждан»;

Федеральным законом от 09.01.1996 № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

Законом Российской Федерации от 10.07.1992 № 3266-1 «Об образовании»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 373 «О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа»;

Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных ус-луг»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 №360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;

СП 30.13330.2012. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зда-ний;

СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооруже-ния;

СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги;

СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застрой-ка городских и сельских поселений;

СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения;

СП 43.13330.2012. Свод правил. Сооружения промышленных предприятий;

СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;

СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей;

СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов;

СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология;

СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий;

СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума; 26

СП 54.13330.2011. Свод правил. Здания жилые многоквартирные;

СП 55.13330.2011. Свод правил. Дома жилые одноквартирные;

СП 121.13330.2012. Свод правил. Аэродромы;

СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для ма-ломобильных групп населения;

СП 18.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы промышленных предприятий;

СП 19.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий;

СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;

СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий город-ских и сельских поселений, других муниципальных образований»;

СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»;

СП 30-101-98 «Методические указания по расчету земельных участков в кондоминиумах»;

СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищно-го строительства»;

СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП 2.06.03-85 «Мелиоративные системы и сооружения»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтоп-ления»;

СНиП 2.11.03-93 «Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы»;

СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспер-тизы и утверждения градостроительной документации» (применяется в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);

СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

ГОСТ 17.5.3.01-78 «Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.5.3.03-80 «Охрана природы. Земли. Общие требования к гидроле-сомелиорации»;

ГОСТ 17.5.3.04-83 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекульти-вации земель»;

ГОСТ 17.6.3.01-78 «Охрана природы. Флора. Охрана и рациональноеис-пользование лесов зеленых зон городов»;

ГОСТ 17.8.1.02-88 «Охрана природы. Ландшафты. Классификация»; 27

ГОСТ Р 52023-2003 «Сети распределительные систем кабельного телевидения. Ос-новные параметры. Технические требования. Методы измерений и испытаний»;

НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»;

ОНД 86 «Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий»;

СанПиН 2.1.2.2645-10. «Санитарно-эпидемиологические требования к усло-виям проживания в жилых зданиях и помещениях»;

СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;

СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к орга-низациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

СанПиН 2.1.7.573-96 «Гигиенические требования к использованию сточных вод и их осадков для орошения и удобрения»;

СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обра-щению с медицинскими отходами»;

СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к каче-ству почвы»;

СанПиН 2.1.7.1322-03 Санитарные правила и нормативы «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребле-ния»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солн-цезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарнаяклас-сификация предприятий, сооружений и иных объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»;

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий насе-ленных мест»;

СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к уст-ройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к усло-виям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях»

СанПиН 2.4.3.1186-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к орга-низации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях на-чального профессионального образования»;

ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических 28 веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»;

Приказ Минрегиона РФ от 30.01.2012 № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного зна-чения»;

Законом Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градо-строительной деятельности в Кировской области».