**РУБЛЕВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА УРЖУМСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11.2024 № 27/62

д. Адово Уржумского района

**О внесении изменений в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области», утвержденное решением Рублевской сельской Думы от 23.12.2013 № 15/44**

В соответствии с Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Рублевского сельского поселения Уржумского района Кировской области, Рублевская сельская Дума **РЕШИЛА:**

1. Внести в «Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Рублевское сельское поселение Уржумского района Кировской области», утвержденное решением Рублевской сельской Думы от 23.12.2013 № 15/44, (с изменениями от 16.07.2014 № 19/56, от 25.11.2015 № 31/84, от 15.03.2016 №35/100, от 10.05.2018 № 11/40. от 14.11.2019 № 25/80 ), следующие изменения:
   1. **Абзац 3 пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:**

**-** занятых [жилищным фондом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466787/fe99dd6f3781dbb9760856b276d3e28ff420f33e/#dst100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/) [части](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_466786/#dst100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за [исключением](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_452382/3dedc70824b817c6bfc388277e38622bd59c4da9/#dst100454) указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**1.2. Абзац 4 пункта 2.1. раздела 2 Положения изложить в следующей редакции**:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего пользования, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов руб.

* 1. **Пункт 6.4 раздела 6 изложить в новой редакции:**

6.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482896/a027c1e561f0dcdd37e821e44e64bba307a425ef/#dst14381)  Налогового кодекса РФ.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

**1.5. Раздел 5 Положения изложить в новой редакции:**

Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482896/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/#dst15358) статьи 391 НК РФ (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

[Уведомление](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_351694/84208ba50e6c760e1c3dfff78eb302f32352d896/#dst100017) о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

Уведомление о выбранном земельном участке рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с [пунктом 13 статьи 85](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_482899/2b9b3bd724aa94a52619cbd3713109b0ae21739c/#dst2890) НК РФ в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления о выбранном земельном участке, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, [уведомив](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/) об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих применению налогового вычета в соответствии с уведомлением о выбранном земельном участке, налоговый орган [информирует](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_376852/fcd43be7e0790790269d057d31aa4e1956761923/#dst100031) об этом налогоплательщика.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Рублевскрго сельского поселения Уржумского района Кировской области и размещению на официальном сайте Рублевского сельского поселения Уржумского района https://rublevskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru/

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и действует на территории Рублевского сельского поселения Уржумского района Кировской области.
2. Абзац 3 и абзац 4 пункта 2.1. раздела 2 Положения вступают в силу с 01 января 2025 года.

Председатель Рублевской сельской Думы

Уржумского района Кировской области И.И. Тагаков

Глава муниципального образования

Рублевское сельское поселение

Уржумского района Кировской области С.Г. Ветошкин